

Kraków, 1 lutego 2010 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NR 2010/007/ML
w postępowaniu prowadzonym wg „Procedury udzielania zamówień na zakupy towarów i usług
przez
ORLEN OIL Sp. z o.o.”
w trybie przetargu nieograniczonego.

I. Zamawiający:

1. Pełna nazwa zamawiającego:
ORLEN OIL Sp z o. o. z siedzibą w Krakowie
2. Adres:
30 – 150 Kraków, ul. Armii Krajowej 19
3. NIP 675 – 11 –90 - 702
4. Internet:
<http://www.orlenoil.pl> ., e-mail: centrala@orlenoil.pl
5. Numer telefonu:
0 – 12 66 – 555 – 00 , fax: 0 – 12 66 – 555 – 01

II. Informacje o przetargu:

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego według wewnętrznych procedur obowiązujących w ORLEN OIL Sp. z o.o. tj. Procedury wyboru dostawców oraz dokonywania zakupu towarów i usług w ORLEN OIL Sp. z o.o.

III. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zapytania jest wykonanie projektu na rozbudowę istniejącej kondygnacji warsztatu mechanicznego i nadbudowę dodatkowej kondygnacji (piętra) w celu uzyskania powierzchni biurowych około 700 m² na terenie Zakładu Produkcyjnego ORLEN OIL w Trzebini. Należy przedstawić w projekcie wykonawczym warianty technologii wykonania oraz odpowiadające koszty.

IV. Opis przedmiotu zamówienia:

.Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia:

1. Nadbudowa zostanie wykonana na istniejącej kondygnacji o wymiarach: 34,63m x 9,60m
2. Wstępne wytyczne do zagospodarowania przestrzeni biurowej: 70% powierzchni przeznaczyć na pokoje 2-4 osobowe, 30% powierzchni na pokoje 1 osobowe (w tym układ sekretariat + 4 biura). Dodatkowo przewidzieć salkę konferencyjną na ok. 10 osób. Od

Wykonawcy oczekujemy przygotowania alternatywnych propozycji aranżacji pomieszczeń biurowych do wyboru przez ORLEN OIL.

3. Przed sporządzeniem projektu wykonawczego Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić warianty rozwiązań technologicznych dla nadbudowy wraz z ich wyceną kosztową w celu umożliwienia ORLEN OIL podjęcia decyzji o sposobie realizacji.
4. Wykonanie analizy gruntu do oceny możliwości nadbudowy dodatkowej kondygnacji (piętra).
5. Wykonanie projektów wszystkich branż oraz projekt budowlany, uzgodnienie z rzeczoznawcą p.poż., BHP i Sanepid oraz ze służbami prewencji Rafinerii Trzebinia SA.
Wymagane projekty:
 - Projekt branży architektonicznej
 - Projekt branży konstrukcyjnej
 - Projekt wewnętrznej instalacja CO
 - Projekt wewnętrznej instalacji wod-kan i p.poż z przyłączami zewnętrznymi.
 - Projekt instalacji elektrycznej, telefonicznej, klimatyzacyjnej oraz sieci komputerowej (do ustalenia z inwestorem)
 - Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku
6. Uzyskanie decyzji o WZiZT
7. Uzyskanie pozwolenia na budowę Starosty Chrzanowskiego

V. Sposób przygotowania oferty:

1. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Sposób przygotowania oferty:
 - a. Oferta powinna być napisana czytelnie w języku polskim.
 - b. Wszystkie strony oferty wraz z załącznikami powinny być podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną do występowania w imieniu oferenta.
 - c. Wszystkie strony oferty wraz z załącznikami powinny być spięte w sposób zapobiegający jej dekompletacji.
 - d. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę lub przez osobę upoważnioną.
3. Opakowanie i oznakowanie ofert: Ofertę należy złożyć w zamkniętym opakowaniu w miejscu wskazanym w pkt. VIII
4. Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za skutki braku zachowania powyższych warunków przez Oferenta. Nie spełnienie wymagań j/w spowoduje odrzucenie oferty.
5. Oferent poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

VI. Informacja o dokumentach, jakie mają dostarczyć dostawcy w ofercie:

Oferta powinna zawierać:

1. Wypełniony załącznik nr 2 – szablon oferty zawierający:
 - a) Cenę netto w PLN za przygotowanie projektu oraz wykonanie pozostałych prac określonych w punkcie IV SIWZ (cena łączna oraz jeśli to możliwe ceny za poszczególne etapy prac)
 - b) Okres ważności oferty – preferowany do dnia 30.04.2010
 - c) Termin płatności – preferowany 60 dni od daty otrzymania faktury
 - d) Terminy realizacji prac od momentu złożenia zlecenia do momentu otrzymania pozwolenia na budowę. Dodatkowo proszę rozpiścić harmonogram poszczególnych etapów prac.
 - e) Potwierdzenie, że podane ceny obejmują koszty przeniesienia autorskich praw majątkowych do projektu. Pola eksploatacji zostaną szczegółowo określone w umowie.
2. Podpisane oświadczenie stanowiące załącznik nr 1 do SIWZ.
3. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. (lub dokument potwierdzony w tym terminie przez organ wydający,
4. Pełnomocnictwo, jeżeli ofertę podpisują inne osoby niż uprawnione do zaciągania zobowiązań w imieniu oferenta;
5. Listę referencyjną klientów
6. Propozycję kontraktu na wykonanie przedmiotu zamówienia.

Dokumenty składane są w oryginale lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez dostawcę.

VII. Termin, do którego dostawca będzie związany złożoną ofertą:

Dostawca będzie związany złożoną ofertą do dnia 30.04.2010.

VIII. Informacje o terminie, miejscu składania i otwarcia ofert oraz trybie otwarcia i oceny ofert:

1. Terminy i miejsce składania ofert:
 - a) Oferty należy składać w sekretariacie ORLEN OIL w Krakowie, 30-150 Kraków, ul.Armi Krajowej 19, **do dnia 17 lutego 2010 r.**Oferty złożone po terminie będą zwrócone oferentowi bez rozpatrywania.
2. Ocena ofert.

Zamawiający oceni ważność ofert pod względem formalnym oraz przyjętych w SIWZ kryteriów oceny ofert na posiedzeniu niejawnym

IX. Opis sposobu obliczania ceny oferty:

Cena powinna być podana:

- a) cyfrowo w zł (PLN) ,
- b) cena netto,

X. Opis kryteriów wyboru oferty oraz ich znaczenie:

- a) Termin realizacji
- b) Cena i warunki płatności
- c) Przedstawione referencje
- d) Ocena przedstawionej propozycji kontraktu

XI. Sposób udzielania wyjaśnień dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1. Każdy oferent ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w terminie nie późniejszym niż 5 dni przed terminem składania ofert.
2. Pytania oferentów muszą być sformułowane na piśmie.

XII. Pracownicy zamawiającego uprawnieni do bezpośredniego kontaktowania się z dostawcami:

Mirosław Smuła (kwestie merytoryczne)

Stanowisko służbowe: Kierownik Zespołu ds. Utrzymania Ruchu
Numer telefonu: +48/032 618 03 93
E-mail: m.smula@orlenoil.pl;

MARTA ŁOJEK (kwestie handlowe)

Stanowisko służbowe: Główny Specjalista ds. Strategii Zakupów
Numer telefonu: +48/012 66 55 528; kom. +48 603 810 286;
E-mail: m.lojek@orlenoil.pl

XIII. Środki odwoławcze:

Oferentom nie przysługuje prawo uczestnictwa w otwarciu ofert.

W postępowaniu oferentom nie przysługują żadne środki odwoławcze.

XIV. Postanowienia końcowe

O wynikach postępowania Zamawiający poinformuje oferentów.

Zamawiającemu przysługuje prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.